

**REPUBLIKA HRVATSKA**, Zagreb, Trg sv. Marka 6, OIB: 52634238587, koju zastupa **Centar za restrukturiranje i prodaju**, Zagreb, Ivana Lučića 6, OIB: 38083028711, kojeg zastupa ravnatelj Milan Plećaš (dalje u tekstu: **Prenositelj**), s jedne strane

i

**Općina Matulji, Matulji, Trg Maršala Tita 11**, OIB: 23730024333, koju zastupa općinska načelnica Ingrid Debeuc (dalje u tekstu: **Stjecatelj**), s druge strane

sklopili su današnjeg dana slijedeći

**UGOVOR O PRIJENOSU dionica  
društva REGIONALNA VELETRŽNICA RIJEKA - MATULJI d.d., Matulji na  
Općinu Matulji**

**Članak 1.**

Temeljem ovog Ugovora, a sukladno Odluci Upravnog vijeća Centra za restrukturiranje i prodaju o prijenosu 229.298 dionica društva REGIONALNA VELETRŽNICA RIJEKA – MATULJI d.d., Matulji na Općinu Matulji, Klasa: 025-02/25-02/7, Urbroj: 360-00/UV25-2025-8, od dana 10. prosinca 2025. godine, Prenositelj prenosi na Stjecatelja, a Stjecatelj stječe od Prenositelja 229.298 (dvjestodvadesetdevet tisuća dvjestodevedesetosam) redovnih dionica društva REGIONALNA VELETRŽNICA RIJEKA – MATULJI dioničko društvo za iznajmljivanje i održavanje prostora veletržnice poljoprivrednih proizvoda, Matulji (Općina Matulji), Jušići 69c, OIB: 25427880146, MBS: 040072925 (dalje u tekstu: Društvo), oznake RGVR-R-A, svaka u nominalnom iznosu od 7,00 (sedam) EUR, ukupnog nominalnog iznosa od 1.605.086,00 EUR (jedan milijun šestopet tisuća i osamdesetšest) eura, a što predstavlja 53,53% (pedesettri cijelih pedesettri posto) temeljnog kapitala Društva.

Dionice su izdane u nematerijaliziranom obliku te se vode na zastupničkom računu nematerijaliziranih vrijednosnih papira broj 9379460 CERP (0/1) / REPUBLIKA HRVATSKA (1/1) kod SREDIŠNJEG KLIRINŠKOG DEPOZITARNOG DRUŠTVA d.d. (dalje u tekstu: SKDD).

**Članak 2.**

Prenositelj jamči i izjavljuje da je zakonski imatelj i vlasnik dionica koje su predmet ovog Ugovora, te da iste nije prenio drugim osobama, da na njima nema pravo zaloga u korist trećih osoba ili bilo kakvih drugih tereta i prava u korist trećih osoba, koja bi umanjivala, ograničavala ili isključivala prava Stjecatelja.

**Članak 3.**

Prenositelj ovlašćuje Stjecatelja da može i smije temeljem ovog Ugovora bez ikakvog daljnjeg pitanja ili dopuštenja izvršiti prijenos dionica iz članka 1. ovog Ugovora sa zastupničkog računa nematerijaliziranih vrijednosnih papira broj 9379460 CERP (0/1) / REPUBLIKA HRVATSKA (1/1) na račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira Stjecatelja koji se vodi kod SKDD-a.

Stjecatelj se obvezuje da neće otuđiti, opteretiti ili na drugi način raspolagati dionicama koje su predmet ovog Ugovora bez prethodne suglasnosti Centra za restrukturiranje i prodaju.

U slučaju povrede odredbe stavka 2. ovog članka, Stjecatelj je dužan Prenositelju isplatiti tržišnu vrijednost dionica utvrđenu od strane ovlaštenog procjenitelja.

#### **Članak 4.**

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvata potpisuju.

#### **Članak 5.**

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih će nakon ovjere potpisa ugovornih strana, Stjecatelju pripasti 1 (jedan) primjerak, dok će 1 (jedan) primjerak ostati za potrebe javnog bilježnika te u 4 (četiri) ovjerene preslike, od kojih za Prenositelja 2 (dva) primjerka, 1 (jedan) primjerak za Stjecatelja i 1 (jedan) primjerak za Društvo.

KLASA:  
URBROJ:

U Zagrebu, dana 22. siječnja 2026. godine

Prenositelj

Stjecatelj

---

Republika Hrvatska, koju zastupa  
Centar za restrukturiranje i prodaju  
zastupan po ravnatelju Milanu Plećašu

---

Općina Matulji, Matulji, koju zastupa  
općinska načelnica Ingrid Debeuc

Prilog:

- Odluka Upravnog vijeća Centra za restrukturiranje i prodaju o prijenosu 229.298 dionica društva REGIONALNA VELETRŽNICA RIJEKA – MATULJI d.d., Matulji na Općinu Matulji, Klasa: 025-02/25-02/7, Urbroj: 360-00/UV25-2025-8, od dana 10. prosinca 2025. godine.